



20 БОЙОРОК
март 201 5 й.

№ 70

20 ПРИКАЗ
марта 201 5 г.

Өфө к.

г. Уфа

**Об утверждении индексов изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ объектов бюджетного финансирования
к уровню цен сметно-нормативной базы 2001 года в действующей редакции**

В соответствии с пунктом 3.15 Положения о Государственном комитете Республики Башкортостан по строительству и архитектуре (далее - Госстрой РБ), утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 23 апреля 2013 года № 162 «Об утверждении Положения о Государственном комитете Республики Башкортостан по строительству и архитектуре» и в целях обеспечения достоверного определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в текущем уровне цен п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

индексы изменения сметной стоимости строительства к полной стоимости строительно-монтажных работ на объектах нового строительства, реконструкции и капитального ремонта по 5 (пяти) территориальным зонам Республики Башкортостан к уровню цен сметно-нормативной базы 2001 года в действующей редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

индексы изменения сметной стоимости строительства к элементам прямых затрат на ремонтно-строительные работы по Центральной зоне Республики Башкортостан к уровню цен сметно-нормативной базы 2001 года в действующей редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

индексы изменения сметной стоимости строительства сетей газоснабжения по 5 (пяти) территориальным зонам Республики Башкортостан к уровню цен сметно-нормативной базы 2001 года в действующей редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

индексы для укрупненных расчетов стоимости строительства, в том числе начальной цены при подготовке конкурсной документации и общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере, по 5 (пяти) территориальным зонам Республики Башкортостан к уровню цен сметно-нормативной базы 2001 года в действующей редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Руководителям подрядных организаций, заказчикам, инвесторам исходить из того, что индекс учитывает:

уровень месячной оплаты труда рабочих IV разряда в среднеотраслевых условиях строительства и реконструкции в размере 24 207 рублей;

уровень месячной оплаты труда рабочих IV разряда в среднеотраслевых условиях капитального ремонта в размере 20 727 рублей;

сметную стоимость материалов, изделий и эксплуатации механизмов по среднесложившимся ценам февраля 2015 года.

Затраты на инфраструктуру (содержание объектов социальной сферы, жилья и производственно-социальное развитие строительно-монтажных организаций) индексами не учтены и включаются в договорную цену дополнительно по расчету, согласованному с заказчиком.

Расчетом не учтен НДС, который компенсируется дополнительно.

3. Признать утратившим силу приказ Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре от 18 декабря 2014 года № 365 «Об утверждении индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ объектов бюджетного финансирования к уровню цен сметно-нормативной базы 2001 года в редакции 2009 года».

Председатель



Х.М.Махмудов

Государственный комитет
Республики Башкортостан
по делам юстиции

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 30 » 03 20 15 г.

Приложение № 1
к приказу Государственного комитета
Республики Башкортостан
по строительству и архитектуре
от 20 марта 2015 года № 70

Индексы изменения сметной стоимости строительства
к полной стоимости строительно-монтажных работ на объектах
нового строительства, реконструкции и капитального ремонта по 5 (пяти)
территориальным зонам Республики Башкортостан к уровню цен
сметно-нормативной базы 2001 года в действующей редакции

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Центральная	Южная	Западная	Северо-Западная	Уральская
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительство объектов жилищного строительства:					
1.1	Многоэтажные дома:					
1.1.1	Жилые дома кирпичные со II уровнем теплозащиты	5,78	5,73	5,90	5,81	5,94
1.1.2	Жилые дома каркасно-монолитные с наружными кирпичными стенами	5,71	5,67	5,81	5,74	5,84
1.1.3	Жилые дома панельные	5,58	5,53	5,68	5,60	5,71
1.2	Жилые дома 3-5 этажные:					
1.2.1	Многоквартирные жилые дома кирпичные	5,86	5,81	5,96	5,88	6,00
1.3	Малоэтажное строительство:					
1.3.1	Малоэтажные жилые дома кирпичные	4,98	4,94	5,09	5,01	5,12
1.3.2	Малоэтажные жилые дома (брус с облицовкой кирпичом)	4,46	4,42	4,54	4,48	4,57
1.3.3	Деревянные здания и сооружения	4,80	4,77	4,89	4,83	4,91
2	Строительство объектов общественного назначения:					
2.1	Объекты образования:					
2.1.1	Школы	5,25	5,21	5,33	5,31	5,37
2.1.2	Детские дошкольные учреждения	5,38	5,34	5,47	5,45	5,51
2.2	Объекты здравоохранения	5,80	5,77	5,90	5,87	5,94
2.3	Сооружения спортивного назначения:					

1	2	3	4	5	6	7
2.3.1	Спортивно-оздоровительные сооружения	5,05	5,02	5,15	5,12	5,18
2.3.2	Физкультурно-оздоровительный комплекс: каркас - металлические конструкции, стены наружные - трехслойные металлические панели	4,72	4,68	4,80	4,77	4,84
2.3.3	Физкультурно-оздоровительный комплекс: каркас - монолитные железобетонные конструкции, стены - кирпичные	5,31	5,27	5,40	5,38	5,44
2.4	Объекты культурно-бытового и административно-хозяйственного назначения	5,33	5,30	5,41	5,39	5,45
3	Строительство объектов коммунального хозяйства:					
3.1	Наружные сети водоснабжения:					
3.1.1	Стальные трубы	4,51	4,54	4,52	4,59	4,56
3.1.2	Полиэтиленовые трубы	4,23	4,26	4,25	4,29	4,27
3.2	Наружные сети канализации:					
3.2.1	Полиэтиленовые трубы	5,45	5,48	5,46	5,52	5,49
3.3	Наружные сети теплоснабжения:					
3.3.1	Прокладка бесканальная (трубы стальные в пенополиуретановой изоляции)	5,24	5,28	5,26	5,33	5,30
3.3.2	Стальные трубы (в непроходных каналах)	5,32	5,36	5,34	5,41	5,38
3.3.3	Прокладка наземная (трубы стальные в пенополиуретановой изоляции)	5,21	5,26	5,24	5,34	5,29
3.4	Наружные сети электроснабжения	3,75	3,84	3,84	3,87	3,95
3.5	Канализационные очистные сооружения	4,43	4,46	4,45	4,51	4,48
3.6	Система водоснабжения	5,15	5,18	5,17	5,23	5,20
3.7	Блочная котельная	5,38	5,34	5,49	5,46	5,54
3.8	Берегоукрепительные работы	4,79	4,72	4,95	4,83	5,00
4	Благоустройство территории и озеленение	5,41	5,37	5,52	5,44	5,56

1	2	3	4	5	6	7
5	Строительство прочих объектов	4,69	4,66	4,78	4,72	4,81
6	Реконструкция зданий и сооружений:					
6.1	Реконструкция объектов социально-культурного назначения	5,08	5,07	5,10	5,10	5,13
6.2	Реконструкция объектов коммунального назначения:					
6.2.1	Котельной	5,88	5,87	5,91	5,91	5,94
6.2.2	Системы водоснабжения	4,05	4,09	4,07	4,13	4,10
6.2.3	Водопроводных сетей:					
6.2.3.1	Полиэтиленовые трубы	3,77	3,80	3,79	3,84	3,82
6.2.3.2	Стальные трубы	4,38	4,41	4,39	4,45	4,42
6.2.4	Тепловых сетей:					
6.2.4.1	Прокладка бесканальная (трубы стальные в пенополиуретановой изоляции)	5,12	5,16	5,14	5,22	5,18
6.2.4.2	Прокладка в непроходных каналах (трубы стальные с битумно-резиновой изоляцией)	5,47	5,51	5,49	5,56	5,52
6.2.4.3	Наземная прокладка (трубы стальные в пенополиуретановой изоляции)	5,19	5,24	5,22	5,29	5,26
6.2.5	Аварийного топливного хозяйства	6,17	6,16	6,18	6,18	6,21
6.2.6	Очистных сооружений	4,52	4,56	4,54	4,61	4,58
6.2.7	Наружных сетей электроснабжения	4,87	4,99	5,01	5,05	5,16
6.3	Системы теплоснабжения	4,77	4,82	4,80	4,88	4,84
6.4	Системы наружного освещения:					
6.4.1	Железобетонные опоры с подвеской проводов	4,19	4,28	4,29	4,32	4,40
6.4.2	Металлические опоры	4,20	4,30	4,31	4,34	4,42
6.5	Системы отопления	5,17	5,20	5,18	5,25	5,22
6.6	Канализационные насосные станции	4,52	4,55	4,53	4,58	4,56
7	Капитальный ремонт зданий и сооружений:					
7.1	Объектов общественного назначения	5,02	5,01	5,04	5,04	5,06
7.2	Котельной	6,09	6,08	6,10	6,10	6,12
7.3	Наружных инженерных сетей:					

1	2	3	4	5	6	7
7.3.1	Водопровода	4,96	4,98	4,97	5,00	4,99
7.3.2	Канализации	4,69	4,72	4,71	4,77	4,74
7.3.3	Теплоснабжения	4,17	4,21	4,19	4,26	4,23
7.4	Прочих объектов	4,66	4,64	4,69	4,69	4,75
8	Пусконаладочные работы	11,22	11,22	11,22	11,22	11,22

Приложение № 2
к приказу Государственного комитета
Республики Башкортостан
по строительству и архитектуре
от 20 марта 2015 года № 70

Индексы изменения сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат на ремонтно-строительные работы
по Центральной зоне Республики Башкортостан к уровню цен
сметно-нормативной базы 2001 года в действующей редакции

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Индекс на строительно-монтажные работы по Центральной зоне Республики Башкортостан	В том числе		
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Сметная стоимость материалов
1	2	3	4	5	6
1	Ремонтно-строительные работы:				
1.1	Ремонт лестничных клеток	5,98	10,50	4,48	2,86
1.2	Ремонт кровли плоской рулонной (унифлекс)	4,13	10,50	3,69	3,53
1.3	Ремонт металлической кровли (из профнастила, оцинкованной стали)	4,26	10,50	3,62	2,75
1.4	Ремонт швов стеновых панелей цементным раствором (ремонт, герметизация стыков наружных стен).	5,68	10,50	2,95	2,05
1.5	Ремонт оштукатуренного фасада (герметизация швов с окраской акриловой)	6,08	10,50	2,98	2,73
1.6	Ремонт фасада известковой краской	5,28	10,50	5,13	2,14
1.7	Замена деревянных оконных блоков на пластиковые	2,37	10,50	5,74	1,95

1	2	3	4	5	6
1.8	Электромонтажные работы при ремонте помещений	4,97	10,50	4,35	2,41
1.9	Ремонт систем отопления с полной заменой радиаторов	4,61	10,50	4,43	3,40
1.10	Ремонт внутренней системы отопления (без стоимости радиаторов в базисных и текущих ценах)	4,33	10,50	4,43	2,77
1.11	Ремонт систем горячего водоснабжения (из стальных оцинкованных труб)	4,26	10,50	4,72	3,25
1.12	Ремонт систем холодного водоснабжения (из стальных оцинкованных труб)	4,01	10,50	4,54	3,15
1.13	Замена дверей на пластиковые	2,64	10,50	6,09	1,91
1.14	Ремонт входных групп для общественных зданий	4,59	10,50	3,93	3,07
1.15	Установка приборов учета: на системы холодного и горячего водоснабжения	3,84	10,50	4,28	3,30
1.16	Ремонт отмостки	4,12	10,50	4,11	3,85
1.17	Установка (замена) слаботочных систем для общественных зданий	4,09	10,50	2,41	2,03
1.18	Ремонт теплоизоляции трубопроводов	5,49	10,50	6,41	3,44
1.19	Замена шиферной кровли на профнастил	4,24	10,50	3,70	2,81
1.20	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	3,09	10,50	2,49	1,82
1.21	Замена деревянных дверей на металлические	3,63	10,50	5,99	2,98

1	2	3	4	5	6
1.22	Ремонт фасада с утеплением из плит полистирольных	4,50	10,50	1,71	3,50
1.23	Замена канализации из чугунных труб на полиэтиленовые	5,15	10,50	5,93	2,71
1.24	Ремонт систем холодного и горячего водоснабжения из полипропиленовых труб	4,80	10,50	6,19	3,09
1.25	Ремонт систем холодного и горячего водоснабжения с заменой стальных труб на полипропиленовые	5,24	10,50	6,08	2,21
1.26	Ремонт асфальтобетонного покрытия	4,08	10,50	4,07	3,78

Приложение № 3
к приказу Государственного комитета
Республики Башкортостан
по строительству и архитектуре
от 20 марта 2015 года № 70

Индексы изменения сметной стоимости строительства сетей газоснабжения
по 5 (пяти) территориальным зонам Республики Башкортостан к уровню
цен сметно-нормативной базы 2001 года в действующей редакции

№ п/п	Наименование строительства, комплексов	I	II	III	IV	V
1	Наружные сети газоснабжения:					
1.1	Полиэтиленовые трубы	5,92	5,94	5,95	5,96	5,97
1.2	Стальные трубы	4,89	4,90	4,92	4,93	4,95

Приложение № 4
к приказу Государственного комитета
Республики Башкортостан
по строительству и архитектуре
от 20 марта 2015 года № 70

Индексы для укрупненных расчетов стоимости строительства,
в том числе начальной цены при подготовке конкурсной документации
и общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере, по 5 (пяти)
территориальным зонам Республики Башкортостан к уровню цен
сметно-нормативной базы 2001 года в действующей редакции

Центральная	Южная	Западная	Северо-западная	Уральская
5,67	5,63	5,77	5,72	5,78

Приложение № 4
к приказу Государственного комитета
Республики Башкортостан
по строительству и архитектуре
от 20 марта 2015 года № 70

Индексы для укрупненных расчетов стоимости строительства,
в том числе начальной цены при подготовке конкурсной документации
и общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере, по 5 (пяти)
территориальным зонам Республики Башкортостан к уровню цен
сметно-нормативной базы 2001 года в действующей редакции

Центральная	Южная	Западная	Северо-западная	Уральская
5,67	5,63	5,77	5,72	5,78