**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО**

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТОДАТЕЛЕЙ**

**«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН»**

**СОВЕТ**

**ПРОТОКОЛ № 76**

*г. Уфа 24 февраля 2012г.*

**Основание созыва Совета-** решение Президента Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей РБ»

**Председательствовал:** Президент Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей РБ» - Мамлеев Р.Ф.

**Присутствовали члены Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей РБ»:**

Старцев Заместитель Руководителя ГКУ Управление

Валерий Георгиевич Дорожного Хозяйства РБ (Уполномоченное лицо за Абдуллина Р.З.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сергеев  Сергей Сергеевич | | Ведущий инженер ПТО ФГУП «Управление  строительства №30» | | |
| Бикмухаметов  Халит Абдулсаматович | | (уполномоченное лицо за Абрамчука В.П.)  Генеральный директор «АК Востокнефтезаводмонтаж» |
| Гималтдинов  Нияз Шамсиевич | | Заместитель директора ООО «Сальвия» |
| Мулюкова  Флара Касимовна | | Заместитель Генерального директора ООО «Трест БНПС»  (Уполномоченное лицо за Гумерова Р.Г.) |
| Викторов  Виктор Петрович | Заместитель Генерального директора  ООО «Енер-Холдинг»(Уполномоченное лицо за Загирова Н.Г.) | | |
| Даутов  Айрат Сабирович | Уполномоченное лицо за Генерального  Генер директора ООО СМК «Каркас» Кузнецова С.В. | | | | |
| Кулаков  Игорь Анатольевич | Председатель производственного  кооператива «Поиск» | | | | |
| Мамлеев  Рашит Фаритович  Саубанов  Раис Нуриманович  Шайбаков  Халим Ханифович  Тыщенко  Максим Владимирович | Президент НП СРОР «Союз строителей РБ»  Генеральный директор ОАО «СК Трест № 21»  Начальник государственного казенного учреждения  Управление капитального строительства РБ  Генеральный директора ОАО «Аэромаш» | | | | |

Устенко Генеральный директор ОАО «Стронег»

Виталий Николаевич

Мансуров Директор ООО «Теплоизоляция-1»

Марат Равкатович

**Отсутствующие:**  Каравайченко М.Г., Гайсин Х.М.

**На заседании присутствовали без права голосования:**

**Приглашенные представители организаций дорожного комплекса Республики Башкортостан:**

- Дергачев А.Г. – заместитель генерального директора «Дортрнасстрой»;

- Струговец И.Б. – главный инженер ОАО «Башкиравтодор»;

- Камалов Я.З. -директор ООО «Автомост» ;

- Далинская С.Н. – директор ООО «Эко-Форум»;

- Бикметов Р.Р. – директор ООО ДСПМК «Толбазинская»;

- Шафиков М.М. – главный инженер ОАО «Месягутовская ДСПМК»;

- Нргеян А.Г. – директор ООО «Дорстандарт»;

- Ахметов И.А. – главный инженер ООО «СоюзТрансСтрой»;

- Гайсин С.Ф. – ООО Дорожно-строительное управление «ОКС»;

- Шайхутдинов М.А. – директор ООО ДСПМК «Караидельская»;

**Приглашенные представители исполнительной дирекции НП СРОР «Союз строителей РБ:**

-Коротун. В.И.- генеральный директор Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей РБ»;

-Дягилев А.И.- заместитель генеральный директор Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей РБ», председатель контрольного комитета;

-Васильев В.В. - заместитель генеральный директора Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей РБ»;

-Ахмадуллин М.Ф. - председатель Дисциплинарного комитета НП СРОР «Союз строителей РБ»;

-Кабиров М.Ф. – начальник юридического отдела Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей РБ»;

-Лыжина В.Б.- специалист контрольного комитета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей РБ» ;

-Александрова Л.Д. - специалист контрольного комитета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей РБ» ;

-Яхина Ф.А. - - специалист контрольного комитета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей РБ» .

**ОТКРЫТИЕ СОВЕТА.**

**СЛУШАЛИ:** Председателя совета, который сообщил, что из 16 членов Совета Партнерства в заседании Совета принимают участие 14 членов Совета Партнерства. Заседание Совета правомочно (п. 10.7 Устава НП СРОР «Союз строителей РБ»).

Председатель объявил заседание Совета открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председателя совета , который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из 4 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**СОВЕТ РЕШИЛ:** Утвердить повестку дня заседания Совета.

Голосовали «за» - 14 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**Повестка дня Заседания Совета:**

1. Замена Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О работе предприятий дорожного комплекса – членов НП СРОР «Союз строителей Республики Башкортостан»
3. О размещении Компенсационного фонда.
4. . О мерах дисциплинарного воздействия к членам НП СРОР «Союз строителей РБ».

Голосовали: «за» - 14 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно;

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**: **Замена Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

**СЛУШАЛИ:** информацию заместителя Генерального директора - Председателя Контрольного комитета НП СРОР «Союз строителей РБ» Дягилева А.И. о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРОР «Союз строителей РБ», а также о результатах рассмотрения представленных документов в Контрольный комитет, на основании ст. 10.8.9. Устава НП СРОР «Союз строителей РБ»,

**СОВЕТ РЕШИЛ**

Заменить Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, членам Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей РБ»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Стальмонтаж», г. Уфа, ИНН 0273067798, в связи с изменением юридического адреса;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Уфимская фирма «Теплоизоляция», г. Уфа, ИНН 0277047834, на дополнительные виды работ;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Набат-Плюс», г. Стерлитамак, ИНН 0268028190, на дополнительные виды работ;
4. Открытое акционерное общество «Стройснаб», г. Уфа, ИНН 0275045239, на дополнительные виды работ;
5. Общество с ограниченной ответственностью «Винтури», г. Туймазы, ИНН 0269012193, на дополнительные виды работ;
6. Общество с ограниченной ответственностью Генподрядный трест «Башкортостаннефтезаводстрой», г. Уфа, ИНН 0277051220, на дополнительные виды работ;
7. Общество с ограниченной ответственностью «БашРегионСтрой», ИНН 0273061669, г. Уфа, в связи с сокращением видов деятелности;
8. Общество с ограниченной ответственностью «Спецэлектромонтаж», ИНН 0253009318, г. Агидель, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г;
9. Хозрасчетный творческий центр Уфимского Авиационного Института, ИНН 0274030720, г. Уфа, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г;
10. Общество с ограниченной ответственностью «Управление инвестиций в капитальное строительство» «СТРОЙИНВЕСТ», г. Белебей, ИНН 0255009634, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г;
11. Общество с ограниченной ответственностью «ЭРС», г. Уфа, ИНН 0278060838, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г;
12. Общество с ограниченной ответственностью «Горстрой», г. Сибай, ИНН 0267011204, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г;
13. Общество с ограниченной ответственностью «Мастер окон», г. Уфа, ИНН 0274043895, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г;
14. Общество с ограниченной ответственностью «Уралкров», г. Нововтроицк, ИНН 5607043607, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г;
15. Общество с ограниченной ответственностью «Автоклад-сервис», г. уфа, ИНН 0278101393, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г;
16. Общество с ограниченной ответственностью «Электроонтаж», г. Стерлитамак, ИНН 0268033627, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г.;
17. Общество с ограниченной ответственностью «Скиф», г. Октябрьский, ИНН 0265007795, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г.;
18. Общество с ограниченной ответственностью «Башкортостаннефтезаводстрой», ИНН 03277045629, г. Уфа, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г.;
19. КП РБ Республиканское управление капитального строительства, ИНН 0274108172, г. Уфа, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г.;
20. Общество с ограниченной ответственностью «ЕГОРОВ», г. Стерлитамак, ИНН 0268053126, в связи с изменением формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011г.

Голосовали: «за» - 14 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**: **О работе предприятий дорожного комплекса – членов НП СРОР «Союз строителей Республики Башкортостан»**

**СЛУШАЛИ:** информацию председателя Контрольного комитета Дягилева А.И. о работе предприятий дорожного комплекса.

Членов Некоммерческого партнерства, выступления руководителей предприятий:

-Заместителя руководителя по производственным вопросам ГКУ УДХ РБ – Старцева В.Г.: который рассказал о работе Управления Дорожного Хозяйства за 2011г., о перспективах на 2012г., о том что норматив на содержание дорог на 2012г. увеличился в 2 раза. По прошедшему году система электронных торгов не оправдала себя. Выигрывали организации из других регионов. На следующий год предполагается на муниципальном уровне проводить не аукционы, а конкурсы квалификации по 6-бальной шале.

Струговец И.Б. – главный инженер ОАО «Башкиравтодор»: рассказал о структуре ОАО «Башкиравтодор, об объемах за 2011г.:

- 5,45 млрд выполнено работ по генподряду;

- 4,98 млрд – собственными силами.

Коэффициент применяемый в смете по отношению к 2011г. – 3,51. По этому коэффициенту битум заложен 6000руб/т, в реальности 12000руб./т, и т.п.

рентабельность за прошлый год составила 5 % (за счет внешних заказчиков).

С 1.01.2012г. конкурсы на субподряд будут проводиться согласно ФЗ-223, «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Заместитель директора ООО «Дортрансстрой» - Дергачев А.Г.: выполнение 2,98 млрд руб. Рентабельность за прошлый год составила 8%. На развитее производства не остается средств. Индексы последний раз пересматривались в 2009г. Топливо на сегодняшний день составляет 28% от общего объема расходов. Необходимо обратиться к правительству о пересмотре индекса, исходя из реального полоения.

Бикметов Р.Р. директор ООО ДСПМК «Толбазинская»: предприятия дорожного комплекса находятся в катастрофическом положении. Организации приходится работать практически в убыток, только для того чтобы сохранить коллектив, за счет прошлых резервов.

Исламов Р.Р.- директор ООО «Уфа-Юл»: по электронным торгам приходилось снижать цену на 28-29%%. 2011г. закрыли с убытками. Если положение на строительном рынке не измениться, то небольшие дорожные организации не выживут. Дизельное топливо и битум с того момента, когда последний раз увеличивали индекс выросли более чем на 60%. Предложение – увеличить индекс.

Коротун В.И. – генеральный директор НП СРОР «Союз строителей РБ»который Отметил, что за последние два года руководители предприятий дорожного комплекса ни разу не обратились в Дирекцию Партнерства о «замораживании» индексов строительно–монтажных работ и заработной платы с 2009 года. Представленный материал о стоимости материалов, если в 1-ом квартале 2012 года в сравнении с 1 кварталом 2009 г. не дает информации по статьям затрат фактической себестоимости в сравнении со сметной по конкретным объектам дорожного хозяйства. Необходимо руководителям дорожного хозяйства до 20 марта представить, информацию, которая дает возможность аргументировано потребовать от руководства Госкомтранса РБ восстановить индексацию работ. В случае отказа или неоперативности решения этой проблемы, Дирекция подготовит обращение в Правительство РБ (зам.Премьер-министра Правительства РБ).

**СОВЕТ РЕШИЛ**:

Отметить, что:

- предприятия – члены НП СРОР «Союз строителей Республики Башкортостан», такие как ООО ДСПМК «Толбазинская», ООО «Автомост», ОАО «Месягутовская ДСПМК», ООО «Дорстандарт», ООО «ДСПМК Караидельская» испытывают дефицит объемов работ на 2012 год;

- низкий уровень заработной плата работающих на предприятиях ООО «Эко-Форум», ОАО «Месягутовская ДСПМК», ООО «Дорстандарт», ООО «Мостстрой-Искра», ООО «ДСПМК «Толбазинская», ООО «Автомост», ООО «Транспортник», ООО «Танып», МУП «ССРСУ ДОР» ГО г. Стерлитамак;

- ОАО «Башкиравтодор» при объеме территориального заказа в 5,369 млрд. рублей заключили в 2011 году контракты с предприятиями НП СРОР «Союз строителей Республики Башкортостан» в качестве субподрядчиков на 39,67 млн. рублей, что составляет 0,74 % от общего объема.

- имеют место факты нарушения ОАО «Башкиравтодор» требований стандартов в области строительства. На объекте «Строительство автомобильной дороги Стерлитамак-Белорецк-Магнитогорск на участке обход г.Белорецка в Белорецком районе РБ» вместо предусмотренного проектом щебеночного, нижний слой основания выполнен из шлакового щебня, при строительстве объекта «Строительство магистральной автомобильной дороги северного обхода жилого района «Затон» Ленинского района г. Уфы нижний слой основания дорожной одежды из фракционированного щебня заменен на щебеночно-песчаную смесь С-4 с карьера «Мурсалимкино» без соблюдения установленного законодательством порядка согласования с проектной организацией и переутверждения проекта заказчиком.

- практика проведения электронных торгов выявила множество недостатков, влияющих в конечном счете на экономическое состояний предприятий строительного комплекса, качество исполнения государственных заказов;

- при формировании цен на исполнение территориальных заказов допускается занижение цен на трудовые и материальные ресурсы;

- индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ к базовым ценам 2001 года не пересматривались Госкомитетом РБ по транспорту и дорожному хозяйству с марта 2009 года и равны 3,51 при федеральном индексе 5,08.

1. ОАО «Башкиравтодор», ГКУ УДХ РБ все изменения проектных решений при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства вносить в проектно-сметную документацию в соответствии с ГОСТ 21.101-97 пп.7.2, 7.4.1, 7.4.2, 7.4.3, а именно, на основании разрешения, утвержденного руководителем проектной организации с проведением в случае необходимости повторной государственной экспертизы и переутверждением проектной документации заказчиком. Исполнительную документацию при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства вести в строгом соответствии с РД 11-02-2006.

2. Обратить внимание ГКУ УДХ РБ, что в соответствии с Порядком формирования начальной (максимальной) цены государственного (муниципального) контракта на строительную продукцию, утвержденным постановлением Правительства РБ от 29 декабря 2009 года № 493 при определении начальной цены контракта на выполнение СМР необходимо руководствоваться действующими индексами с учетом прогнозных индексов-дефляторов по капитальным вложениям при сроках строительства более одного года.

3. Заместителю генерального директора НП СРОР «Союз строителей РБ» (Васильеву В.В.) провести анализ средней сметной стоимости строительно-монтажных работ по устройству автомобильных дорог в республике по сравнению с федеральной и подготовить предложения в Правительство республики о необходимости увеличения индексов стоимости строительно-монтажных работ к базовым ценам 2001 года в дорожном комплексе на основании представленных предприятиями дорожного комплекса расчетов фактической сметной стоимости конкретных объемов в срок до 20 марта 2012г.

4. Контрольному комитету (Дягилев А.И.) провести в 2012 году проверку ОАО «Башкиравтодор» на предмет соблюдения стандартов с максимальном охватом филиалов организации. Результаты проверки рассмотреть на заседании Совета партнерства в ноябре 2012 года.

5. Просить Государственный комитет Республики Башкортостан по транспорту и дорожному хозяйству (отв. Васильев В.В.) проводить ежеквартальную индексацию дорожных работ и месячного нормативного фонда оплаты труда в соответствии с Постановлением Правительства РБ от 30 мая 2011 г. № 184 « О мероприятиях по повышению уровня заработной платы работников организаций Республики Башкортостан на 2011-2015 годы» и доведения этой информации до администраций городских округов, муниципальных районов, КП УДХ РБ и дорожных предприятий.

6. Подготовить обращение (отв. Васильев В.В.) в Правительство Республики Башкортостан, (Заместителю Премьер-Министра РБ – Афонину С.И.) с предложением ежеквартальной индексации стоимости СМР работ по строительству, реконструкции и ремонту автомобильных дорог.

7. Контроль за исполнением возложить на Дягилева А.И.

Голосовали: «за» - 14 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**: **«О размещении Компенсационного фонда НП СРОР «Союз строителей РБ»**

**СЛУШАЛИ:** информацию Коротуна В.И. – Генерального директора НП СРОР «Союз строителей Республики Башкортостан» и на основании п.п.3.4 Положения о компенсационном фонде НП СРОР «Союз строителей РБ» № 17-ОС, утвержденного с изменениями решением Общего собрания членов НП СРОР «Союз строителей РБ» от 15 октября 2010 г. №2,

**СОВЕТ РЕШИЛ**:

1. Разместить на депозитном счете ОАО АКБ «Башкомснаббанк» средства Компенсационного фонда НП СРОР «Союз строителей РБ» в размере 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей).
2. Разместить на депозитном счете ОАО «АФ Банк» средства Компенсационного фонда НП СРОР «Союз строителей РБ» в размере 30 000 000 (тридцать миллионов рублей).

Голосовали: «за» - 14 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О мерах дисциплинарного воздействия к членам НП СРОР «Союз строителей РБ»**

**СЛУШАЛИ:** информацию Ахмадуллина М.Ф. – председателя Дисциплинарного комитета НП СРОР «Союз строителей РБ» о нарушении пункта 7.1.3 Устава НП СРОР «Союз строителей РБ», пункта 2.2.1 «Положения о размерах и порядке уплаты вступительных и членских взносов членами НП СРОР «Союз строителей Республики Башкортостан» (19-ОС) и пункта 5.1.3 «Положения о членстве в НП СРОР «Союз строителей Республики Башкортостан» (03-ОС) организациями: ООО «Уралхимпромэнерго», ООО «Шакир», ООО «АгроСпецСтрой», ООО «Стройдормаш», на основании пункта 10.10 Устава НП СРОР «Союз строителей РБ»,

**СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Рекомендовать Общему Собранию НП СРОР «Союз строителей РБ» исключить из членов НП СРОР «Союз строителей Республики Башкортостан» за неоднократную неуплату членских взносов в течение 2011 года:

- ООО «Уралхимпромэнерго» (ИНН 0268037950);

- ООО «Шакир» (ИНН 0278058765);

- ООО «АгроСпецСтрой» (ИНН 0278132761);

- ООО «Стройдормаш» (ИНН 0278171506).

2. Обратить внимание членов НП СРОР «Союз Строителей РБ» на неукоснительное соблюдение обязанности по уплате членских взносов.

Голосовали: «за» - 14 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель Совета Р.Ф. Мамлеев**

**Секретарь Совета В.Б. Лыжина**