



МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА

Фуркасовский пер., д. 6, Москва, 101000  
Тел.: (495) 625-95-95. Факс: (495) 624-67-49  
E-mail: info@gge.ru; www.gge.ru

14.08.2019 № 20-01-19/11692-AB

На № 12-11/187 от 30.07.2019

Заместителю председателя  
Государственного комитета  
Республики Башкортостан по  
строительству и архитектуре

Родину Е.В.

msrb@bashkortostan.ru

Уважаемый Егор Владимирович!

ФАУ «Главгосэкспертиза России» рассмотрен расчет среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Республики Башкортостан, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства (далее – расчет) и обосновывающие документы к нему на соответствие положениям методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр (далее – Методика).

Учитывая требования Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452 (в редакции от 15.05.2019 № 604) и Методики, расчет предоставляется ежегодно за предшествующий календарный год, соответственно, величину прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения (для трудоспособного населения) в расчете необходимо принять на основании официально установленной информации по Республике Башкортостан за 4 квартал 2018 года.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 28 и пунктом 31 Методики, коэффициент инфляции, определяемый поквартально в соответствии с данными прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, публикуемого Министерством экономического развития Российской Федерации, по строке «Индекс потребительских цен в среднем за год» на текущий год, учитывается при определении индекса изменения сметной стоимости оплаты труда (Ифот) и размера средств на оплату труда рабочих-строителей в текущем уровне цен (ФОТр.тек), в связи с чем при

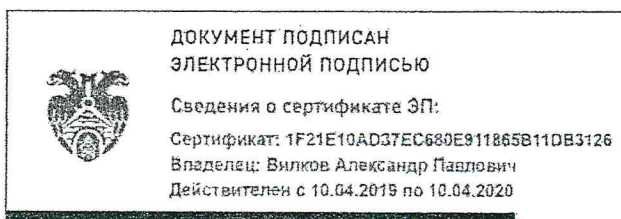
расчете среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, определяемого на основании данных предшествующего года, указанный коэффициент инфляции применять не следует.

Значения коэффициентов, учитывающих доплаты и надбавки к тарифным ставкам и окладам, а также величины прочих выплат являются средневзвешенными по численности и тарифным разрядам рабочих, занятых в строительной отрасли, и обосновываются расчетами по каждому виду доплат, надбавок и прочих выплат с приложением подтверждающих документов (данных Федеральной службы государственной статистики, данных служб занятости, данных субъектов хозяйственной деятельности, нормативных правовых актов, локальных и ведомственных актов и иных сведений).

При определении указанных показателей на основании данных субъектов хозяйственной деятельности выборка представленных организаций должна быть репрезентативной, ввиду чего расчет размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Республики Башкортостан, на основании данных одной организации (ПАО «АК ВНЗМ») требует дополнительного обоснования в части применимости ко всей строительной отрасли в целом по субъекту.

Районные коэффициенты к заработной плате и коэффициент индексации, принятые в расчете, необходимо обосновать в соответствии с требованиями подпункта «г» пункта 28 Методики.

Дополнительно сообщаем, что приказ Минстроя России об утверждении Методики в настоящее время проходит государственную регистрацию в Минюсте России. *(Зарегистрировано 10.09.2019г №55869 и вступил в силу 22.09.2019г.)*



А.П. Вилков