

Утвержден постановлением  
Учредительного собрания  
Некоммерческого партнерства  
Республиканская организация работодателей  
«Союз строителей РБ»  
от 25 сентября 2008г. № 1

Утвержден с изменениями  
решением Общего собрания  
Членов Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемая организация работодателей  
«Союз Строителей РБ»,  
от 17 сентября 2009г. № 2,  
от 25 ноября 2009г. № 1,  
от 31 марта 2010 г. № 1,  
от 15 октября 2010г. № 2  
от 08 сентября 2011г. № 2  
от 17 сентября 2015г. № 7

Утвержден с изменениями  
решением Общего собрания членов Ассоциации  
Саморегулируемая организация работодателей  
«Союз строителей Республики Башкортостан»  
Протокол от 06 октября 2016 года № 1  
Протокол от 07 сентября 2017 года № 3  
Протокол от 06 сентября 2018 года № 1

Председатель Общего собрания



Р.Ф. Мамлеев

**УСТАВ**  
**Ассоциации**  
**Саморегулируемая организация работодателей**  
**«Союз строителей Республики Башкортостан»**

г.Уфа



## СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения.....	3
2. Цели и задачи Ассоциации .....	4
3. Права Ассоциации .....	6
4. Обязанности Ассоциации .....	9
5. Членство в Ассоциации .....	10
6. Права членов Ассоциации .....	10
7. Обязанности членов Ассоциации .....	11
8. Органы управления Ассоциации .....	11
9. Общее собрание членов Ассоциации .....	12
10. Совет Ассоциации .....	16
11. Председатель Совета (Президент) Ассоциации .....	16
12. Генеральный директор Ассоциации .....	16
13. Специализированные органы Ассоциации .....	16
14. Источники формирования имущества Ассоциации.....	17
15. Способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.....	18
16. Учет и отчетность Ассоциации .....	19
17. Обеспечение Ассоциации доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов и защита Ассоциацией информации от ее неправомерного использования.....	19
18. Порядок внесения изменений в Устав Ассоциации .....	20
19. Реорганизация, ликвидация Ассоциации .....	20



## 1. Общие положения

1.1. Ассоциация Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» (далее – Ассоциация), является некоммерческой организацией в форме ассоциации, основанной на членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, **снос** объектов капитального строительства и созданной для представления и защиты общих, в том числе профессиональных, интересов, для достижения общественно полезных целей, а также иных не противоречащих закону и имеющих некоммерческий характер целей, не имеющей в качестве своей основной цели извлечение прибыли и не распределяющей полученную прибыль между членами.

1.2. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским и Градостроительным кодексами Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ, «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ.

1.3. Ассоциация образована на принципах равенства входящих в нее членов, участия каждого члена в управлении Ассоциацией, саморегулирования, гласности, законности деятельности Ассоциации добровольного объединения ее членов в целях саморегулирования и контроля строительной деятельности, установления правил членства, соблюдения норм профессиональной этики, установления правил ведения строительной деятельности, для проведения единой политики по защите интересов субъектов профессиональной и предпринимательской деятельности, усилению их ответственности перед потребителями производимых товаров (работ, услуг), координации и развития на территории Республики Башкортостан и за ее пределами совместной деятельности по развитию строительной деятельности в интересах российского общества.

1.4. Ассоциация является юридическим лицом с момента ее государственной регистрации в установленном законом порядке. Ассоциация создается без ограничения срока деятельности.

1.5. Ассоциация имеет в своей собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.6. Имущество, переданное Ассоциации ее членами, является собственностью Ассоциации. Ассоциация не отвечает по обязательствам своих членов, равно как и члены не отвечают по ее обязательствам. Государство не отвечает по обязательствам Ассоциации, равно как и Ассоциация не отвечает по обязательствам государства.

1.7. Ассоциация имеет самостоятельный баланс.

1.8. Ассоциация вправе в установленном законом порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации.



1.9. Ассоциация имеет печать со своим полным наименованием на русском языке, символику, а также вправе иметь бланки и штампы со своим наименованием.

Вид символики Ассоциации – эмблема, изображенная в виде круга, по окружности которого проходит кант зелёного цвета. Внутренняя часть канта окаймлена башкирским орнаментом. Надпись по канту «саморегулируемая организация строителей башкортостана» выполнена заглавными буквами белого цвета. Внутри круга с левой нижней стороны изображен символ российского флага, с правой нижней стороны - символ флага Республики Башкортостан. На белом фоне в верхней части круга расположено изображение, выполненное синим и светло-голубым цветом, символизирующее многоэтажное строительство и строительство нефтеперерабатывающего комплекса Республики Башкортостан.

1.10. Вмешательство в деятельность Ассоциации государственных, общественных или иных органов, кроме случаев, предусмотренных законом, не допускается.

1.11. Члены Ассоциации сохраняют свою самостоятельность и права юридических лиц.

1.12. Полное наименование Ассоциации на русском языке: Ассоциация Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан».

Сокращенное наименование на русском языке: АСРОР «Союз строителей РБ».

1.13. Место нахождения Ассоциации, а также почтовый адрес и место хранения документов: Республика Башкортостан, 450008, г.Уфа, ул.Кирова, д.1, офис 421.

1.14. Ассоциация приобрела статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, с даты внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций и утрачивает этот статус с момента исключения сведений об Ассоциации из указанного реестра.

## **2. Цели, функции и предмет деятельности Ассоциации**

2.1. Целями Ассоциации являются:

2.1.1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;

2.1.2. повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.



2.1.3. обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

2.1.4. Иные цели, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.2. Функциями Ассоциации являются:

2.2.1. разработка и установление условий членства субъектов предпринимательской деятельности в Ассоциации;

2.2.2. представление интересов членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

2.2.3. обеспечение информационной открытости деятельности своих членов, опубликование информации об этой деятельности в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;

2.2.4. осуществление контроля за предпринимательской деятельностью членов Ассоциации в части соблюдения ими требований технических регламентов, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

2.2.5. рассмотрение жалоб на действия членов Ассоциации в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и внутренних документов Ассоциации;

2.2.6. ведение реестра членов Ассоциации в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

2.2.7. обеспечение дополнительной имущественной ответственности своих членов перед потребителями товаров (работ, услуг) и иными третьими лицами;

2.2.8. Анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в Ассоциацию в порядке, установленном Общим собранием членов Ассоциации.

2.3. Предмет деятельности Ассоциации:

2.3.1. Разработка и утверждение внутренних документов, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, осуществление контроля за деятельностью членов Ассоциации в части соблюдения ими требований внутренних документов Ассоциации, а также условий членства в Ассоциации;

2.3.2. содействие в создании условий для самоорганизации и саморегулирования профессиональной и предпринимательской деятельности членов Ассоциации, включая разработку и внедрение в отечественную практику стандартов профессиональной этики;





- 2.3.3. содействие во внедрении и соблюдении членами Ассоциации стандартов качества производимых работ и оказываемых услуг с целью снижения рисков техногенных и иных катастроф на всех этапах строительства для повышения надежности и безопасности строительных объектов;
- 2.3.4. содействие в оказании помощи и поддержки гражданам, органам государственной власти, управления, организациям и специалистам в вопросах, связанным с обеспечением безопасности и надежности зданий и сооружений;
- 2.3.5. содействие в организации помощи в работе и выработке решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, касающихся вопросов строительства;
- 2.3.6. исследование и решение проблем строительного комплекса, стимулирование деловой и творческой активности, всесторонняя поддержка исследований;
- 2.3.7. объединение усилий и координация деятельности членов Ассоциации, направленной на укрепление и развитие материально-технической базы строительной отрасли, на увеличение производства новых строительных материалов и изделий, повышения их качества, внедрения новых технологий;
- 2.3.8. проведение целевых конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров;
- 2.3.9. поддержка и стимулирование инновационной активности работников отрасли, внедрения достижений науки и техники, а также отечественного и мирового опыта в профессиональной практике. Поддержка деятельности научно-технического сообщества строителей;
- 2.3.10. участие в работе постоянно действующих комиссий по социальному партнерству, в разработке и реализации планов и подготовке и заключению соглашений по вопросам социально-трудовых отношений, способствованию выполнению принятых членами Ассоциации обязательств в области социально-экономического развития.

### 3. Права Ассоциации

- 3.1. Ассоциация имеет право:
- 3.1.1. участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предметом саморегулирования в сфере строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Ассоциацией независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;
- 3.1.2. защищать права и отстаивать законные интересы своих членов во взаимоотношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, профессиональными союзами и их объединениями;



- 3.1.3. разрабатывать профессиональные этические нормы и правила для членов Ассоциации;
- 3.1.4. разрабатывать и устанавливать стандарты и правила, обязательные для членов, входящих в Ассоциацию, и унификация их с международными и национальными стандартами и правилами;
- 3.1.5. разрабатывать самостоятельно программы своей деятельности;
- 3.1.6. проводить анализ уровня деловой активности на рынке строительной продукции и услуг, подготавливать соответствующие рекомендации, оказывать информационные услуги;
- 3.1.7. организовывать и проводить конференции, встречи, семинары, выставки, ярмарки, конкурсы в соответствии с целями Ассоциации;
- 3.1.8. применять меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, в отношении членов Ассоциации;
- 3.1.9. образовывать постоянно действующие арбитражные учреждения для разрешения споров, возникающих между членами Ассоциации, а также между ними и потребителями произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг), иными лицами, в соответствии с законодательством о третейском разбирательстве;
- 3.1.10. от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения, действия (бездействия) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации, его члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;
- 3.1.11. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении предмета саморегулирования в сфере строительства;
- 3.1.12. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на нее федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке.
- 3.1.13. сотрудничать, в пределах своей компетенции, со всеми заинтересованными предприятиями, общественными и научными организациями, органами законодательной и исполнительной власти, иностранными и международными организациями и иными юридическими и физическими лицами, а также участвовать в реализации российских и международных программ и проектов, связанных с уставной деятельностью;



3.1.14. иметь свой печатный орган, образовательные подразделения и экспертные органы, зарегистрированные в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

3.1.15. вступать в ассоциации (союзы) в соответствии с законодательством о некоммерческих организациях;

3.1.16. учреждать в рамках Ассоциации премии, дипломы, почетные звания, именные стипендии и другие виды наград;

3.1.17. возбуждать ходатайство по представлению к наградам, премиям, почетным званиям, учреждаемых государственными органами и иными организациями;

3.1.18. формировать согласованную позицию членов Ассоциации по вопросам регулирования социально-трудовых отношений и связанным с ними экономических отношений и отстаивать ее во взаимоотношениях с профессиональными союзами и их объединениями, органами государственной власти, органами местного самоуправления;

3.1.19. наделять своих представителей полномочиями на ведение коллективных переговоров по подготовке, заключению и изменению соглашений, участвовать в формировании и деятельности соответствующих комиссий по регулированию социально-трудовых отношений, примирительных комиссиях, по рассмотрению и разрешению коллективных трудовых споров;

3.1.20. проводить консультации (переговоры) с профессиональными союзами и их объединениями, органами исполнительной власти, органами местного самоуправления по основным направлениям социально-экономической политики;

3.1.21. участвовать в разработке программ развития строительного комплекса, их практической реализации;

3.1.22. организовывать поездки (в том числе на платной основе) для членов Ассоциации и других лиц по России и зарубежным странам в целях обмена опытом.

3.2. Ассоциация может иметь также и другие, не противоречащие законодательству Российской Федерации и не оговоренные в Уставе, права, а также осуществлять иные, не противоречащие законодательству Российской Федерации действия, необходимые для достижения стоящих перед Ассоциацией целей.

3.3. Ассоциация не вправе:

3.3.1. Осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки:

1) предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

2) выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

3) приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные ее членами, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на организованных торгах;

4) обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;



- 5) выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг);
  - 6) совершать иные сделки в случаях, предусмотренных другими федеральными законами.
- 3.3.2. Осуществлять предпринимательскую деятельность.
- 3.3.3. Учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования Ассоциации, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.
- 3.3.4. Разрабатывать и утверждать документы, устанавливающие обязательные требования к членам Ассоциации, их деятельности, за исключением разработки и утверждения документов, указанных в пункте 2.3.1. настоящего Устава.
- 3.3.5. Осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и интересов ее членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

#### 4. Обязанности Ассоциации

4.1. Ассоциация обязана:

- 4.1.1. разрабатывать и устанавливать требования к членству субъектов предпринимательской и профессиональной деятельности в Ассоциации;
- 4.1.2. представлять информацию о своей деятельности органам государственной власти, местного самоуправления, налоговым и иным органам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также настоящим Уставом;
- 4.1.3. посредством опубликования в средствах массовой информации и (или) размещения в информационно-телекоммуникационных сетях, обеспечивать доступ к информации (осуществлять раскрытие информации), в порядке и объемах, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации.  
Способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации, неправомерное использование которой Ассоциацией может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб членам Ассоциации или создать предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба, предусматриваются и регулируются специально установленными для этой цели и обязательными для соблюдения всеми работниками внутренними документами Ассоциации;
- 4.1.4. проводить обязательный аудит бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности;
- 4.1.5. ежегодно отчитываться перед Общим собранием членов Ассоциации о деятельности Ассоциации.
- 4.1.6. выполнять заключенные соглашения в части, касающейся обязанностей Ассоциации;
- 4.1.7. осуществлять контроль за соблюдением членами Ассоциации правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов,



требований стандартов Ассоциации и правил саморегулирования, условий членства.

## 5. Членство в Ассоциации

5.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

5.2. Членство в Ассоциации является добровольным.

5.3. Порядок приема в члены Ассоциации и прекращения членства в Ассоциации определяется Положением «О членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», в том числе о требованиях к членам Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

## 6. Права членов Ассоциации

6.1. Ассоциация открыта для вступления новых членов. Юридические лица и индивидуальные предприниматели приобретают все права членов Ассоциации с даты внесения сведений о нем в реестр членов Ассоциации.

6.2. Члены Ассоциации имеют равные права независимо от времени вступления в Ассоциацию и срока пребывания в числе ее членов.

6.3. Члены Ассоциации имеют право:

6.3.1. участвовать в управлении делами Ассоциации (избирать и быть избранными в органы управления Ассоциации и специализированные органы);

6.3.2. участвовать в деятельности Ассоциации, проводимых ею мероприятиях, в реализации, финансировании и кредитовании программ и проектов Ассоциации;

6.3.3. участвовать в формировании органов управления Ассоциации в порядке, определенном настоящим Уставом;

6.3.4. вносить на рассмотрение органов управления Ассоциации предложения, замечания, программы и проекты, касающиеся вопросов деятельности Ассоциации, направленные на достижение целей Ассоциации, а также участвовать в их рассмотрении, в принятии решений в порядке, определенном настоящим Уставом.

6.3.5. получать необходимую информацию о деятельности Ассоциации;

6.3.6. публиковать материалы о своей деятельности, направленной на достижение целей Ассоциации, в изданиях Ассоциации;

6.3.7. выйти из Ассоциации по своему усмотрению в любое время;



6.3.8. иметь другие права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

## **7. Обязанности членов Ассоциации**

7.1. Члены Ассоциации обязаны:

7.1.1. соблюдать требования Устава и иных внутренних документов Ассоциации, решения, принятые органами управления Ассоциации в рамках их полномочий, соглашения, заключенные между членами Ассоциации, законодательство Российской Федерации;

7.1.2. всемерно способствовать реализации целей Ассоциации;

7.1.3. уплачивать вступительные, членские, целевые взносы, взносы в компенсационные фонды Ассоциации;

7.1.4. активно участвовать в деятельности Ассоциации;

7.1.5. способствовать своей деятельностью повышению эффективности работы Ассоциации;

7.1.6. не совершать действий, нарушающих Устав, этику товарищеских отношений, а также действия, наносящие моральный и материальный ущерб Ассоциации, воздерживаться от деятельности, противоречащей целям Ассоциации, установленным настоящим Уставом, уважать интересы других членов Ассоциации;

7.1.7. не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации, а также не предоставлять третьим лицам информацию, полученную от Ассоциации;

7.1.8. раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Ассоциацией требованиями;

7.1.9. соблюдать условия соглашений, заключенных Ассоциацией, выполнять обязательства, предусмотренные этими соглашениями. Предоставлять два раза в год информацию о выполнении обязательств Республиканского и Отраслевого тарифных соглашений, а также один раз в год показателей добровольной корпоративной социальной ответственности в установленные сроки;

7.1.10. не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации;

7.1.11. не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация.

7.2. Нарушение или неисполнение членами Ассоциации требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, иными внутренними документами Ассоциации, влечет за собой ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, внутренними документами Ассоциации.

## **8. Органы управления Ассоциации**



8.1. Органами управления Ассоциации являются:

8.1.1. Общее собрание членов Ассоциации;

8.1.2. Совет (постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации), возглавляемый председателем Совета (Президентом) Ассоциации;

8.1.3. Генеральный директор (исполнительный орган Ассоциации);

8.1.4. Сроки полномочий председателя Совета (Президента), Совета, генерального директора Ассоциации составляет десять лет.

## 9. Общее собрание членов Ассоциации

9.1. Общее собрание членов Ассоциации является высшим органом управления Ассоциации, полномочным рассматривать отнесенные к его компетенции действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации вопросы деятельности Ассоциации.

9.2. Очередное Общее собрание членов Ассоциации созывается Советом Ассоциации не реже одного раза в год.

9.3. Внеочередное Общее собрание членов Ассоциации может быть созвано по решению Совета Ассоциации на основании его собственной инициативы, исполнительного органа Ассоциации или по письменному требованию не менее одной десятой членов Ассоциации, внесенному на рассмотрение Совета Ассоциации.

Совет Ассоциации обязан в течение пяти рабочих дней, с даты получения требования о проведении внеочередного Общего собрания членов Ассоциации, рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного Общего собрания членов Ассоциации или об отказе в его проведении.

9.4. Решение об отказе в проведении внеочередного Общего собрания членов Ассоциации может быть принято Советом Ассоциации только в следующих случаях:

9.4.1. если не соблюден установленный настоящим Уставом порядок предъявления требования о проведении внеочередного Общего собрания членов Ассоциации;

9.4.2. если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания членов Ассоциации, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

9.5. Предложения в повестку дня и по вопросам повестки дня очередного или внеочередного Общего собрания членов Ассоциации, должны быть направлены в Ассоциацию в письменном виде за подписью лица (органа) или его представителя, вносящего соответствующее предложение, способом, обеспечивающим подтверждение доставки соответствующего отправления, не менее чем за 3 рабочих дня до очередного или внеочередного Общего собрания членов Ассоциации. Предложения в повестку дня Общего собрания



(внеочередного Общего собрания) членов Ассоциации могут быть переданы способом, обеспечивающим скорейшее получение такой информации (с использованием электронной, факсимильной связи и т.п.) или вручены лично под расписку. В случае спора лицо вправе ссылаться на факт подачи предложения в повестку дня Общего собрания членов Ассоциации только при наличии у него соответствующих доказательств вручения. Окончательная повестка дня Общего собрания членов Ассоциации утверждается Общим собранием членов Ассоциации.

9.6. Генеральный директор Ассоциации организует уведомление членов Ассоциации о дате проведения Общего собрания членов Ассоциации с использованием средств почтовой и (или) электронной связи не менее, чем за 7 календарных дней до даты проведения Общего собрания членов Ассоциации. В уведомлении указывается место и время проведения Общего собрания членов Ассоциации. Проекты документов, проекты изменений, вносимых в документы, проекты решений и повестка дня размещаются на сайте Ассоциации в сети «Интернет» не менее, чем за 7 календарных дней до даты проведения Общего собрания членов Ассоциации.

9.7. В случае если Общее собрание членов Ассоциации было признано несостоявшимся вследствие отсутствия кворума, генеральный директор Ассоциации уведомляет членов Ассоциации о проведении повторного Общего собрания членов Ассоциации не менее чем за 7 календарных дней до его проведения.

9.8. О включении в повестку дня вопросов, первоначально в нее не вошедших, члены Ассоциации должны быть извещены заранее.

9.9. Общее собрание членов Ассоциации правомочно, если на нем присутствует большинство членов Ассоциации (их представителей).

Юридические лица – члены Ассоциации могут осуществлять свои права и обязанности по участию в Ассоциации через полномочных представителей, действующих на основании надлежащим образом оформленной доверенности.

В случае невозможности присутствия на Общем собрании членов Ассоциации (лечение, командировка, погодные условия) член Ассоциации вправе:

- выразить свое решение в письменной форме – «за» или «против» выносимого на голосование вопроса, с материалами которого он предварительно ознакомился;
- передать право голоса другому члену Ассоциации, оформив передачу доверенностью в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации;
- передать право голоса своему представителю, полномочия которого подтверждаются доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9.10. Решения принимаются простым большинством голосов делегатов, присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Уставом.



Голосование происходит по принципу – один делегат от каждого члена Ассоциации с правом одного голоса.

9.11. На Общем собрании членов Ассоциации ведется протокол. Протоколы подписываются председательствующим и секретарем Общего собрания членов Ассоциации, прошнуровываются, скрепляются печатью Ассоциации, подписываются и хранятся в соответствующем деле.

9.12. Протокол заседания Общего собрания членов Ассоциации должен содержать место и дату проведения заседания, повестку дня заседания, формулировку принятых решений, результаты голосования по каждому вопросу, подписи председательствующего на Общем собрании членов Ассоциации и секретаря. Председательствующий на заседании Общего собрания членов Ассоциации несет персональную ответственность за достоверность протокола заседания. Члены Ассоциации имеют право ознакомиться с протоколом заседания Общего собрания членов Ассоциации или получить его заверенную копию в течение 10 рабочих дней с момента предъявления требования.

9.13. Председательствует на Общем собрании председатель Совета (Президент) Ассоциации, при его отсутствии – заместитель председателя Совета Ассоциации (вице-Президент) либо один из членов Совета Ассоциации.

Решение общего собрания членов Ассоциации может быть принято без проведения собрания или заседания путем проведения заочного голосования (опросным путем), за исключением принятия решений по вопросам, предусмотренным пунктами 9.14.1 – 9.14.3., 9.14.5, 9.14.8., 9.14.11., 9.14.12., 9.14.16., 9.14.18 настоящего Устава. Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

9.14. К компетенции Общего собрания членов Ассоциации относятся:

9.14.1. утверждение устава Ассоциации, внесение в него изменений;

9.14.2. избрание тайным голосованием членов Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

9.14.3. избрание тайным голосованием председателя Совета (Президента) Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий;

9.14.4. избрание заместителя председателя (вице-Президента) Совета Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий;

9.14.5. назначение на должность генерального директора Ассоциации, осуществляющего функции исполнительного органа Ассоциации, досрочное освобождение его от должности;

9.14.6. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

9.14.7. установление размеров взносов в компенсационные фонды Ассоциации: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов. Установление правил размещения и инвестирования



средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях;

9.14.8. определение и утверждение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования его имущества;

9.14.9. утверждение отчета постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации и исполнительного органа Ассоциации;

9.14.10. принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

9.14.11. принятие решения о реорганизации или ликвидации Ассоциации, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;

9.14.12. избрание ревизионной комиссии (ревизора) и утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Ассоциации;

9.14.13. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого Советом Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарного Комитета Ассоциации решения об исключении этого лица из членов Ассоциации и принятие решения по такой жалобе;

9.14.14. принятие решения о реорганизации Ассоциации в форме присоединения;

9.14.15. принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

9.14.16. установление компетенции генерального директора и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;

9.14.17. утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений, утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации;

9.14.18. утверждение документов, предусмотренных частью 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ;

9.14.19. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации;

9.14.20. принятие иных решений, которые в соответствии с федеральными законами, настоящим Уставом отнесены к компетенции Общего собрания членов Ассоциации;

9.15. Вопросы, установленные пунктами 9.14.1. – 9.14.3., 9.14.6. – 9.14.7., 9.14.14. – 9.14.16., 9.14.18., настоящего Устава относятся к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации и не могут быть отнесены уставом Ассоциации к компетенции иных органов управления Ассоциации.



Вопросы, предусмотренные пунктами 9.14.8. – 9.14.13., 9.14.17., 9.14.19., также не могут быть отнесены уставом Ассоциации к компетенции иных органов управления Ассоциации.

9.16. Внутренние документы Ассоциации, изменения, внесенные в эти документы, решения, принятые Общим собранием членов Ассоциации, в срок не позднее чем через три дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

## 10. Совет Ассоциации

10.1. Совет Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации, и подотчетен Общему собранию членов Ассоциации.

10.2. Компетенция, формирование, права и обязанности Совета Ассоциации, установление ответственности членов Совета Ассоциации, порядок созыва и проведения заседаний Совета Ассоциации и оформления его решений, устанавливаются Положением «О постоянно действующем коллегиальном органе Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан».

## 11. Председатель Совета (Президент) Ассоциации

11.1. Председатель Совета (Президент) Ассоциации избирается Общим собранием членов Ассоциации тайным голосованием. Порядок осуществления председателем Совета (Президентом) Ассоциации руководства текущей деятельностью Ассоциации определяется законодательством Российской Федерации и Положением «О председателе Совета (Президенте) Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», утвержденного Общим Собранием членов Ассоциации.

## 12. Генеральный директор Ассоциации

12.1. Генеральный директор Ассоциации является исполнительным органом Ассоциации, к которому относятся любые вопросы хозяйственной и иной деятельности Ассоциации, не относящиеся к компетенции Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации. Его компетенция устанавливается в порядке и пределах установленных Положением «О генеральном директоре Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», утверждаемым Общим собранием Ассоциации.

## 13. Специализированные органы Ассоциации





13.1. К специализированным органам Ассоциации, которые в обязательном порядке создаются Советом Ассоциации, относятся:

13.1.1. орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации – Контрольный комитет Ассоциации;

13.1.2. орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия – Дисциплинарный комитет Ассоциации;

13.2. Каждый созданный Советом Ассоциации специализированный орган действует на основании соответствующего Положения, утвержденного Советом Ассоциации.

13.3. Специализированные органы Ассоциации осуществляют свои функции самостоятельно.

13.4. Помимо указанных выше специализированных органов Ассоциации решениями Совета Ассоциации может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.

#### **14. Источники формирования имущества Ассоциации**

14.1. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

14.1.1. регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские и целевые взносы);

14.1.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

14.1.3. средства, полученные от оказания образовательных услуг, обучения и аттестации кадров, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

14.1.4. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

14.1.5. другие, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации источники.

14.2. Размер вступительных и регулярных членских взносов, порядок их расчета и уплаты определяется в Положении, утвержденным Общим собранием членов Ассоциации. Размер вступительных и членских взносов может ежегодно пересматриваться Общим собранием членов Ассоциации в зависимости от сметы расходов, уровня инфляции и иных финансово-экономических показателей. Общим собранием членов Ассоциации может устанавливаться размер целевых взносов.

14.3. Вступительный взнос вносится однократно при вступлении в члены Ассоциации при условии, если соответствующим внутренним документом Ассоциации будут установлены требования к уплате вступительного взноса.

14.4. При необходимости финансирования незапланированных ежегодной сметой затрат Совет Ассоциации вправе принять решение о внесении членами Ассоциации целевых взносов. В этом случае решение Совета Ассоциации должно содержать сведения о размере целевого взноса, сроках его уплаты и целевом назначении взносов. По результатам сбора целевых взносов и их



расходования исполнительный орган Ассоциации обязан представить Совету Ассоциации подробный финансовый отчет.

14.5. В случае просрочки уплаты регулярных членских взносов члену Ассоциации, просрочившему уплату, начисляется неустойка в размере 1/360 ставки рефинансирования, установленной Банком России на дату просроченного платежа, за каждый календарный день просрочки.

14.6. Регулярные членские и вступительные взносы членов Ассоциации могут быть выражены только в виде денежных средств в валюте Российской Федерации.

14.7. Ассоциации принадлежит право собственности на имущество, переданное физическими и юридическими лицами в форме целевого взноса, дара, пожертвования.

14.8. Ассоциация может иметь в собственности или в аренде земельные участки и другое не запрещенное законом имущество.

14.9. Имущество Ассоциации используется для достижения целей, ради которых оно создано.

14.10. Имущество, переданное Ассоциации ее членами в качестве взносов, не подлежит возврату субъекту при прекращении членства в Ассоциации.

14.11. Ведение бухгалтерского учета и годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Ассоциации подлежит обязательному аудиту. Аудиторская проверка проводится с периодичностью 1 раз в год.

### **15. Способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами**

15.1. В Ассоциации, в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, образуется компенсационный фонд возмещения вреда.

В целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров образуется компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

15.2. Минимально необходимые требования к размеру взноса членов Ассоциации в компенсационные фонды Ассоциации устанавливаются законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, утверждаемыми Общим собранием Ассоциации.

15.3. Минимально необходимые требования к условиям договора страхования ответственности членов Ассоциации, в том числе к размеру страховой суммы, устанавливаются законодательством Российской Федерации. Внутренними документами Ассоциации могут быть определены иные требования к



существенным условиям договора страхования, но не ниже требований, установленных законодательством Российской Федерации.

## **16. Учет и отчетность Ассоциации**

16.1. Ассоциация ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

16.2. Итоги деятельности отражаются в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

16.3. Ответственность за состояние учета, своевременное представление бухгалтерской (финансовой) и иной отчетности возлагается на главного бухгалтера Ассоциации.

16.4. Финансовый год устанавливается с 1 января по 31 декабря текущего года включительно. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Ассоциации утверждается ежегодно на Общем собрании членов Ассоциации.

16.5. Отчет о деятельности постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации и исполнительного органа Ассоциации составляется и представляется Общему собранию членов Ассоциации для обсуждения и утверждения.

16.6. Ассоциация в установленном порядке несет ответственность за сохранность документов управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и других.

Документы Ассоциации по штатному составу дирекции Ассоциации в случае ликвидации передаются в установленном порядке в Государственный архив Общественных объединений Республики Башкортостан.

16.7. Члены Ассоциации предоставляют Ассоциации два раза по итогам полугодия и года информацию о выполнении обязательств работодателей республиканского и отраслевых тарифных соглашений, технико-экономических и социальных показателей и один раз по окончании года показателей добровольной корпоративной и социальной ответственности, в сроки установленные решением Республиканской Трехсторонней комиссией с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации РФ по роду деятельности организаций.

## **17. Обеспечение Ассоциацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов и защита Ассоциацией информации от ее неправомерного использования**

17.1. Ассоциация в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности и деятельности членов Ассоциации в обязательном порядке размещает на своем сайте в сети «Интернет», в электронный адрес которого включено доменное имя, права на которое принадлежат Ассоциации, информацию, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.



17.2. Способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации, неправомерное использование которой Ассоциацией может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб членам Ассоциации или создать предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба устанавливаются в специально утвержденном для этой цели внутреннем документе Ассоциации.

17.3. Ассоциация вправе раскрывать информацию о своей деятельности и деятельности своих членов в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, если такое раскрытие не влечет за собой нарушение установленных членом Ассоциации порядка и условий доступа к информации, составляющей коммерческую тайну, а также возникновение конфликта интересов Ассоциации.

17.4. Ассоциация несет перед своими членами ответственность за действия работников Ассоциации, связанные с неправомерным использованием информации, ставшей известной им в силу служебного положения.

## **18. Порядок внесения изменений в Устав Ассоциации**

18.1. Решение о внесении изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции принимается на Общем собрании членов Ассоциации большинством голосов делегатов, присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

18.2. Изменения и дополнения в Устав или Устав в новой редакции подлежат государственной регистрации.

18.3. Изменения и дополнения в Устав или Устав в новой редакции приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

## **19. Реорганизация, ликвидация Ассоциации**

19.1. Решение о реорганизации, ликвидации Ассоциации принимается на Общем собрании членов Ассоциации большинством в три четверти голосов делегатов, присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

19.2. Ассоциация может быть реорганизована, ликвидирована также в случаях, установленных федеральными законами.

19.3. Реорганизация, ликвидация Ассоциации осуществляется в порядке, установленном федеральными законами.

19.4. Имущество, оставшееся в результате ликвидации Ассоциации, после удовлетворения требований кредиторов, направляется на цели, предусмотренным настоящим Уставом, решение об использовании оставшегося имущества, публикуется ликвидационной комиссией в печати.

19.5. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационных фондов Ассоциации подлежат зачислению на счет Национального объединения саморегулируемых организаций.



Запись о государственной регистрации некоммерческой  
организации при ее создании внесена в  
Единый государственный реестр юридических лиц

" 14 " января 2009 г.

ОГРН 10902 000000 43

Единственный учетный номер 031403 20 47

Запись о государственной регистрации изменений,  
дополнении в уставе некоммерческой организации  
в Единый государственный реестр юридических лиц

" 28 " сентября 2009 г.

Насалик Ураваши

(должность)

(подпись)



Генеральный директор

В.В. Васильев

Всего прошнуровано, пронумеровано  
и скреплено печатью 20  
листов